**广州大学城能源发展有限公司**

**广中医国际楼A+、G栋学生宿舍热水供应恢复工程热水表末端工程材料采购 竞选文件**

1. 项目名称和采购内容
2. 项目名称：广中医国际楼A+、G栋学生宿舍热水供应恢复工程热水表末端工程材料采购
3. 项目类别：货物类
4. 采购限价（人民币）：包组一智能物联网热水表限价8.24万元；包组二五金材料类限价6.5万元；包组三冷热混水阀材料限价2.678万元。

（四）采购内容：包组一智能物联网热水表；包组二五金材料类；包组三冷热混水阀材料。具体详见附件1本项目“采购需求”。

二、合格供应商资格要求

1. 必须具有独立承担民事责任能力、在中华人民共和国境内注册的企业法人，或其他组织，按国家法律经营，提供有效的营业执照副本或其他组织证明文件复印件；
2. 投标人未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)记录失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单,须提供“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)的信用信息报告并打印页面加盖公章；
3. 投标人没有处于被责令停业或破产状态，且资产未被重组、接管和冻结，声明在投标活动中3 年内没有重大违法活动和涉嫌违规行为；
4. 不接受联合体报价。
5. 费用、支付方式及货期

（一）本项目采用综合单价包干，以实际采购数量进行结算。本项目的综合单价包含供应商完成本项目（如果中标）约定所有工作内容所必须的所有成本费用和供应商应承担的一切税费，包括但不限于全部人工、材料、随机零配件、标配工具、相关辅件、组件、运输、利润、税费（包括关税、增值税专用发票等）、质保期服务、采购实施过程中不可预见费用以及与设备有关的特殊要求等完成本合同工作所需的所有费用，采购人有权根据实际情况调整采购数量。

（二）付款方式：

全部货物货到现场并经需方验收合格签字和收到供方相关的产品资料后30日内支付至结算价的100%款项。付款前供方开具相应金额增值税(含13%增值税)专用发票给需方。

（三）货期：按照供应商报价响应所承诺的货期将货物安全、完整、按时送货到采购人指定地点。

（四）送货地点：广州大学城档案馆路36号第四冷站旁边仓库（国家档案馆对面）。

四、报价响应要求

1. 本项目采购需求（附件1）中的所有指标均为最低参考标准，其中涉及要求出具资质、质保、售后服务、供货确认等相关文书的，默认约定供货时提供（采购需求另有描述的，从其要求）报价文件中的总价金额与分项报价汇总金额或者单价汇总金额不一致的，按就低不就高原则修正金额。
2. 投标时，供应商必须对项目的产品参数、规格型号逐一作实质性响应，并详细列出响应的具体内容（必须以本项目竞选文件规定的《实质性要求响应表》作为附件，加盖公章）。

五、投标文件

根据采购人要求的投标文件格式编制，进行密封报价（盖章）。投标文件应包含以下内容：

1. 报价文件（格式见附件2格式1，加盖公章）
2. 报价明细表
3. 商务文件
4. 有效的工商营业执照、企业法人组织机构代码证书、税务登记证书（或三证合一），提供复印件，并加盖公章。
5. 法定代表人证明书、法定代表人授权委托书原件（附件2格式2）。
6. 供应商调查表（附件2格式3）。
7. 附“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)的信用信息报告并打印页面加盖公章。
8. 投标人声明：没有处于被责令停业或破产状态，且资产未被重组、接管和冻结，3 年内没有重大违法活动和涉嫌违规行为的声明。（附件2格式4)。
9. 实质性要求响应表（附件2格式5）。
10. 供应商认为有必要的其他资质（包括相关产品授权资质证书）等材料复印件。

六、评标方法及成交方式

1、本项目采用经评审的最低投标价评标，对投标人进行价格评审。以经评审的最低投标报价作为评标基准价，当投标价等于评标基准价时价格分得满分，投标价每高于评标基准价1%扣1分，扣至0分为止。同时通过供应商资格性和有效性审查表（见附件3）后，各投标人按综合评分由高至低的顺序依次排列，排名第一为第一中标候选人。采购人对中标人实行信用评价管理，中标后采购人将中标人纳入供应商管理系统，按项目对中标人的合同履约行为进行考核，具体按采购人供应商管理办法进行。

2、投标人响应文件存在含义不清、针对同一事项前后表述不一致、明显文字或计算错误的，评审小组可以要求投标人进行澄清、说明和补正，澄清、说明和补正不得超出响应文件的范围或改变响应文件的实质性内容，超出部分不作为评审小组相应评审的依据或否决其响应。

3、采购人不对未成交人就评标过程以及未能成交原因作出任何解释。未成交人不得向评标委员会组成人员或其他有关人员索问评标过程的情况和材料。

4、成交方式：收到采购人通知单位为成交单位，无收到通知单位为未成交单位。

**七、递交投标文件**

（一）投标文件递交截止时间：2025年7月1日北京时间17时00分前。以密封的形式提供投标文件到：广州市番禺区大学城明志街1号信息枢纽楼9楼前台。投标文件信封或外包装上应当注明采购项目名称、投标供应商名称和“在（竞选文件中规定的开标日期）之前不得启封”的字样，封口处应加盖投标供应商印章。采购人接受现场递交或邮寄两种方式。采用邮寄方式的，应在邮寄外包装袋上注明“广中医国际楼A+、G栋学生宿舍热水供应恢复工程热水表末端工程材料采购”字样。投标供应商递交投标文件后，请联系采购人确认。

（二）投标文件逾期递交、未送达指定地点的、或未按要求密封的，采购人有权不予受理。

八、采购人地址和联系方式

1. 采购单位：广州大学城能源发展有限公司
2. 联系地址：广州市番禺区大学城明志街1号信息枢纽楼9楼
3. 联系人：李工，联系电话：020-39302060

附件1、采购需求

附件2、投标文件目录及格式要求

附件3、资格性和有效性审查表

采购人：广州大学城能源发展有限公司

2025年6月25日

附件1

包组一采购需求

1. 总体说明

本采购需求中标有“★”的条款为必须完全满足的项目，任何负偏离将视为无效投标。凡上一级条目带★号，则表示该条目向下的所有条目均为带★号内容，如第一条带★号，则表示第一条向下的第（一）条、第1条等所有条目均为带★号内容。

1. 需求内容
2. 广中医国际楼A+、G栋学生宿舍热水供应恢复工程热水表末端工程材料采购包组一智能物联网热水表清单

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **产品名称** | **型号、规格** | **单位** | **数量** | **备注** |
| 1 | 智能物联网  热水表 | DN15，  详见热水表需求书 | 套 | 206 |  |

1. ★本项目采用综合单价包干，以实际采购数量进行结算。本项目的综合单价包含供应商完成本项目（如果中标）约定所有工作内容所必须的所有成本费用和供应商应承担的一切税费，包括但不限于全部人工、材料、随机零配件、标配工具、相关辅件、组件、运输、退换货、利润、税费（包括关税、增值税专用发票等）、质保期服务、采购实施过程中不可预见费用以及与设备有关的特殊要求等所有费用。
2. 除另有约定，供应商已对本次材料采购作出了解，供应商的报价应合理预计，该价款已包括按实际实现目的所需的全部费用，且不论所供设备或者附属设备或者附件是否属于收费产品，供应商均应向采购人提供与正价产品同等的售后服务及质量保证承诺。如有漏计或漏项的，视为供应商单方面作出的让利，费用不另行增加。
3. 报价有效期不低于30天。
4. ★货物要求

供应商应提供所代表品牌厂商原装的、全新的、未使用过的、技术先进、性能优良、结构紧凑、便于安装和维护、符合国家、行业及采购需求书提出的有关质量标准的货物。

1. 特别说明
2. 供应商报价时须按分项报单价、总价，注明所报产品的品牌、货期、产品质保期等详细信息。
3. 供应商对“采购清单”中的所有货物都应报齐，不允许缺漏项。如有缺漏项的，按无效标处理。
4. 交货要求

1.需送货至指定地点：广州大学城档案馆路36号第四冷站旁边仓库（国家档案馆对面）。

2.成交供应商应提供原装、全新的、符合国家质量标准的货物，不得以旧货翻新充数，并按有关要求进行包装及装运。

3.到货日期：采购人实际需要订货，投标人按照报价响应所承诺的货期将货物安全、完整、按时送货到采购人指定地点。

1. 包装和装运
2. 包装必须与运输方式相适应，包装方式的确定及包装费用均由成交供应商负责；由于不适当的包装而造成货物在运输过程中有任何损坏由成交供应商负责。
3. 包装应足以承受整个过程中的运输、转运、装卸、储存等，充分考虑到运输途中的各种情况（如暴露于恶劣气候等）和广州地区的气候特点，以及露天存放的需要。
4. 包装费、运费（包吊卸、搬运等）、保险费及卸货费等其他相关费用已包含在中标价内。
5. 验收要求
6. 成交供应商交付的货物必须达到国家、行业有关标准、产品说明书、技术性能参数、质量参数和竞选文件提及的质量标准（以要求较高者为准）。
7. 合格率100%。
8. 质量保证及售后服务
9. 成交供应商必须保证提供的货物是全新的、完整的、未开封的、未使用过并且在设计、材料及工艺上没有缺陷，权属明确的且完全符合本项目规定的品牌、质量、规格和性能的要求和质量标准要求的原装合格正品，并有生产厂家提供的产品质量证明书。严禁提供假冒伪劣产品，一经发现，采购人有权拒收、作退货自理或取消采购，且因此而产生的一切费用和责任由成交供应商承担。同时应根据国家有关规定、厂家服务承诺及采购人的要求做好售后服务工作。
10. 在质保期内均要求供应商对所供货物实行上门包修、包换、包退、包维护保养，费用由供应商负责，不再向采购人收取费用。
11. 如出现严重质量问题或产品厂商推诿质量、服务责任时，供应商应承担责任并提供质量和服务保障。
12. 供应商在投标文件中承诺提供的服务须能提供制造商的服务热线（如400电话等）查证。
13. 商务要求
14. ★付款方式：全部货物货到现场并经需方验收合格签字后30日工作日内支付至结算价的100%款项。付款前供方开具相应金额增值税(含13%增值税)专用发票给需方。
15. 违约责任
16. 若因非采购人的原因供应商不能及时按双方确定的数额和时间交付合格的货物或在采购人准许的任何延期内逾期交付货物而违约的，除应及时交足货物外，每逾期一天，供应商应向采购人偿付不能交货部分货款的 5‰的违约金，供应商逾期交货超过\_10\_天，采购人有权取消采购，自行向任何第三方购买本采购项目下的产品，在此情况下采购人对供应商不承担任何责任并且供应商应向采购人支付全部货款总额的20%的违约金。采购人有权从货款中扣除供应商应支付的违约金。
17. 供应商应提供与采购需求要求相符的合格货物，如发现有不符合要求及质量标准的产品(零部件)，采购人有权拒收，供应商须在规定的交货时间内更换合格的货物给采购人并承担一切费用和风险，且不得作为货期期限顺延的理由。如供应商因不能按期按量供应货物，或未能及时更换货物，或多次出现质量问题，采购人有权依采购人认为适当的条件和方法采购替换的货物，供应商应赔偿因另外购买替换货物而产生的一切费用及额外支出。
18. 质保期内发现重大质量不合格问题（该重大质量问题应界定为达不到质量标准要求或同类型故障出现超过3次情形的），供应商必须在规定的期限调整或改正并达到采购需求约定的质量标准。
19. 保修期内，供应商不履行保修义务，采购人有权要求供应商每次支付不超过采购项目总价5%的违约金，且采购人有权委托第三方予以维修，因此而产生的一切费用由供应商承担。

5.未经采购人同意，供应商拒不履行或部分不履行采购项目的，供应商按未履行部分采购项目金额的20%向采购人支付违约金。

包组二采购需求

1. 总体说明

本采购需求中标有“★”的条款为必须完全满足的项目，任何负偏离将视为无效标。凡上一级条目带★号，则表示该条目向下的所有条目均为带★号内容，如第一条带★号，则表示第一条向下的第（一）条、第1条等所有条目均为带★号内容。

1. 需求内容
2. 广中医国际楼A+、G栋学生宿舍热水供应恢复工程热水表末端工程材料采购包组二五金材料类清单

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **产品名称** | **型号、规格** | **单位** | **数量** | **备注** |
| 1 | PPR等径弯头  转单边外牙 | 推荐品牌：联塑、白色热水管配件，规格型号：4分90度弯头转单边1寸不锈钢外牙 | 个 | 420 |  |
| 2 | PPR等径弯头 | 推荐品牌：联塑、白色热水管配件，规格型号：4分弯头 | 个 | 2500 |  |
| 3 | PPR等径弯头  转单边内牙 | 推荐品牌：联塑、白色热水管配件，规格型号：4分90度弯头转单边不锈钢内牙 | 个 | 420 |  |
| 4 | PPR直通 | 推荐品牌：联塑、白色热水管配件，规格型号：4分直通 | 个 | 420 |  |
| 5 | PPR热水管 | 推荐品牌：联塑、白色双色热水管规格型号:4分管（4米一根） | 米 | 2060 |  |
| 6 | 硅胶垫片 | 规格型号：DN25/1寸（尺寸；外圈直径30mm，内圈直径20mm,厚度3mm） | 个 | 450 |  |
| 7 | PVC管卡 | 推荐品牌：联塑，白色，规格型号:4分U型管卡 | 个 | 2274 |  |
| 8 | M4自攻螺丝 | 规格型号：十字自攻螺丝尖尾（长度20mm) | 颗 | 2900 |  |
| 9 | M6塑料膨胀胶塞 | 规格型号：6厘塑料膨胀胶塞 | 颗 | 2900 |  |
| 10 | 液体生料带 | 规格型号:液体生料带胶水（生料带）220毫升左右/支都行 | 支 | 10 |  |
| 11 | PVC线管 | 推荐品牌：联塑、白色，规格型号：4分、4米/根 | 米 | 618 |  |
| 12 | PVC直通 | 推荐品牌：联塑、白色，规格型号：4分 | 个 | 50 |  |
| 13 | PVC等径弯头 | 推荐品牌：联塑、白色，规格型号：4分90度弯头 | 个 | 500 |  |
| 14 | M4螺丝 | 规格型号：十字全螺纹自攻螺丝平尾（长度30mm） | 颗 | 500 |  |
| 15 | 86型明装底盒 | 推荐品牌：公牛、国际电工等、白色，规格型号：86型明装底盒内带螺纹螺丝孔 | 个 | 50 |  |
| 16 | 电线 | 型号规格：2芯多股双绞软线（1.5平方） | 米 | 400 |  |
| 17 | 冲击钻钻头 | 型号规格：两坑两槽圆柄6M瓷砖十字钻头 | 支 | 25 |  |
| 18 | 冲击钻钻头 | 型号规格：两坑两槽圆柄6厘歪头偏心钻头 | 支 | 25 |  |
| 19 | 4分水管夹 | 型号规格：镀锌包胶4分水管夹 | 个 | 90 |  |
| 20 | 自锁式尼龙扎带 | 型号规格：宽3.5、长400mm(一包100根）黑色 | 包 | 5 |  |
| 21 | 自锁式尼龙扎带 | 型号规格：宽2.5、长250mm（一包100根）黑色 | 包 | 5 |  |
| 22 | 橡塑保温棉管套 | 推荐品牌：福乐斯，B1等级，型号规格：4分黑色、1.8米一根、内劲25mm、厚度20mm | 米 | 1200 |  |
| 23 | 橡塑保温棉胶水 | 型号规格：橡塑保温棉专用胶水（桶装罐装容量都行） | 斤 | 10 |  |
| 24 | 水钻钻头 | 推荐品牌：绿林、东城等，  型号规格：30\*370mm(瓷砖混凝土） | 支 | 5 |  |

1. ★本项目采用综合单价包干，以实际采购数量进行结算。本项目的综合单价包含供应商完成本项目（如果中标）约定所有工作内容所必须的所有成本费用和供应商应承担的一切税费，包括但不限于全部人工、材料、随机零配件、标配工具、相关辅件、组件、运输（含装卸）、利润、税费（包括关税、增值税专用发票等）、质保期服务、采购实施过程中不可预见费用以及与设备有关的特殊要求等完成本合同工作所需的所有费用。
2. 除另有约定，供应商已对现场状况作出了解，供应商的报价应合理预计，该价款已包括按实际现状完工实现项目目的所需的全部费用，且不论所供设备或者附属设备或者附件是否属于收费产品，供应商均应向采购人提供与正价产品同等的售后服务及质量保证承诺。如有漏计或漏项的，视为供应商单方面作出的让利，费用不另行增加。
3. 报价有效期不低于30天。

（二）★货物要求

供应商应提供所代表品牌厂商原装的、全新的、未使用过的、技术先进、性能优良、结构紧凑、便于安装和维护、符合国家、行业及采购需求书提出的有关质量标准的货物。

（三）特别说明

1. 供应商报价时须按分项报单价、总价，注明所报产品的品牌、货期、产品质保期等详细信息。
2. 供应商对“采购清单”中的所有货物都应报齐，不允许缺漏项。如有缺漏项的，按无效标处理。

（四）交货要求

1.需送货至指定地点：广州大学城案馆路36号第四冷站旁边仓库（国家档案馆对面）。

2.成交供应商应提供原装、全新的、符合国家质量标准的货物，不得以旧货翻新充数，并按有关要求进行包装及装运。

3.到货日期：按照供应商报价响应所承诺的货期将货物安全、完整、按时送货到采购人指定地点。货期要求不超过15天。

(五）包装和装运

1. 包装必须与运输方式相适应，包装方式的确定及包装费用均由成交供应商负责；由于不适当的包装而造成货物在运输过程中有任何损坏由成交供应商负责。
2. 包装应足以承受整个过程中的运输、转运、装卸、储存等，充分考虑到运输途中的各种情况（如暴露于恶劣气候等）和广州地区的气候特点，以及露天存放的需要。
3. 包装费、运费（包吊卸、搬运等）、保险费及卸货费等其他相关费用已包含在中标价内。

（六）验收要求

1. 成交供应商交付的货物必须达到国家、行业有关标准、产品说明书、技术性能参数、质量参数和竞选文件提及的质量标准（以要求较高者为准）。
2. 合格率100%。

（七）质量保证及售后服务

1. 成交供应商必须保证提供的货物是全新的、完整的、未开封的、未使用过并且在设计、材料及工艺上没有缺陷，权属明确的且完全符合本项目规定的品牌、质量、规格和性能的要求和质量标准要求的原装合格正品，并有生产厂家提供的产品质量证明书。严禁提供假冒伪劣产品，一经发现，采购人有权拒收、作退货自理或取消采购，且因此而产生的一切费用和责任由成交供应商承担。同时应根据国家有关规定、厂家服务承诺及采购人的要求做好售后服务工作。
2. 在质保期内均要求供应商对所供货物实行上门包修、包换、包退、包维护保养，费用由供应商负责，不再向采购人收取费用。
3. 如出现严重质量问题或产品厂商推诿质量、服务责任时，供应商应承担责任并提供质量和服务保障。
4. 供应商在投标文件中承诺提供的服务须能提供制造商的服务热线（如400电话等）查证。
5. 商务要求
6. ★付款方式：全部货物货到现场并经需方验收合格签字和收到供方相关的产品资料后30个工作日内支付至结算价的100%款项。付款前供方开具相应金额增值税(含13%增值税)专用发票给需方。
7. 违约责任
8. 若因非采购人的原因供应商不能及时按双方确定的数额和时间交付合格的货物或在采购人准许的任何延期内逾期交付货物而违约的，除应及时交足货物外，每逾期一天，供应商应向采购人偿付不能交货部分货款的 5‰的违约金，供应商逾期交货超过\_10\_天，采购人有权取消采购，自行向任何第三方购买本采购项目下的产品，在此情况下采购人对供应商不承担任何责任并且供应商应向采购人支付全部货款总额的20%的违约金。采购人有权从货款中扣除供应商应支付的违约金。
9. 供应商应提供与采购需求要求相符的合格货物，如发现有不符合要求及质量标准的产品(零部件)，采购人有权拒收，供应商须在规定的交货时间内更换合格的货物给采购人并承担一切费用和风险，且不得作为货期期限顺延的理由。如供应商因不能按期按量供应货物，或未能及时更换货物，或多次出现质量问题，采购人有权依采购人认为适当的条件和方法采购替换的货物，供应商应赔偿因另外购买替换货物而产生的一切费用及额外支出。
10. 质保期内发现重大质量不合格问题（该重大质量问题应界定为达不到质量标准要求或同类型故障出现超过3次情形的），供应商必须在规定的期限调整或改正并达到采购需求约定的质量标准。
11. 保修期内，供应商不履行保修义务，采购人有权要求供应商每次支付不超过采购项目总价5%的违约金，且采购人有权委托第三方予以维修，因此而产生的一切费用由供应商承担。
12. 未经采购人同意，供应商拒不履行或部分不履行采购项目的，供应商按未履行部分采购项目金额的20%向采购人支付违约金。

包组三采购需求

1. 总体说明

本采购需求中标有“★”的条款为必须完全满足的项目，任何负偏离将视为无效标。凡上一级条目带★号，则表示该条目向下的所有条目均为带★号内容，如第一条带★号，则表示第一条向下的第（一）条、第1条等所有条目均为带★号内容。

1. 需求内容
2. 广中医国际楼A+、G栋学生宿舍热水供应恢复工程热水表末端工程材料采购包组三冷热混水阀清单

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **产品名称** | **型号、规格** | **单位** | **数量** | **备注** |
| 1 | 冷热混水阀 | 通用冷热淋浴三联混水阀花洒套装，参考但不限于以下品牌：九牧、鑫龙度、苏洛斯、四季沐歌，型号规格:冷热中心孔距15CM标准尺寸，混水阀为三联出水，材质为全铜，外观颜色为银色，要求：套装含混水阀主体1个，花洒（花洒头1个、不锈钢软管1.5米、支架1个）和安装配件（曲脚2个、垫片2个、装饰盖2个、生料带1卷） | 套 | 206 |  |

1. ★本项目采用综合单价包干，以实际采购数量进行结算。本项目的综合单价包含供应商完成本项目（如果中标）约定所有工作内容所必须的所有成本费用和供应商应承担的一切税费，包括但不限于全部人工、材料、随机零配件、标配工具、相关辅件、组件、运输（含装卸）、利润、税费（包括关税、增值税专用发票等）、质保期服务、采购实施过程中不可预见费用以及与设备有关的特殊要求等完成本合同工作所需的所有费用。
2. 除另有约定，供应商已对现场状况作出了解，供应商的报价应合理预计，该价款已包括按实际现状完工实现项目目的所需的全部费用，且不论所供设备或者附属设备或者附件是否属于收费产品，供应商均应向采购人提供与正价产品同等的售后服务及质量保证承诺。如有漏计或漏项的，视为供应商单方面作出的让利，费用不另行增加。
3. 报价有效期不低于30天。
4. ★货物要求

供应商应提供所代表品牌厂商原装的、全新的、未使用过的、技术先进、性能优良、结构紧凑、便于安装和维护、符合国家、行业及采购需求书提出的有关质量标准的货物。

（三）特别说明

1. 供应商报价时须按分项报单价、总价，注明所报产品的品牌、货期、产品质保期等详细信息。
2. 供应商对“采购清单”中的所有货物都应报齐，不允许缺漏项。如有缺漏项的，按无效标处理。

（四）交货要求

1.需送货至指定地点：广州大学城案馆路36号第四冷站旁边仓库（国家档案馆对面）。

2.成交供应商应提供原装、全新的、符合国家质量标准的货物，不得以旧货翻新充数，并按有关要求进行包装及装运。

3.到货日期：按照供应商报价响应所承诺的货期将货物安全、完整、按时送货到采购人指定地点。货期要求不超过1个月。

（五）包装和装运

1. 包装必须与运输方式相适应，包装方式的确定及包装费用均由成交供应商负责；由于不适当的包装而造成货物在运输过程中有任何损坏由成交供应商负责。
2. 包装应足以承受整个过程中的运输、转运、装卸、储存等，充分考虑到运输途中的各种情况（如暴露于恶劣气候等）和广州地区的气候特点，以及露天存放的需要。
3. 包装费、运费（包吊卸、搬运等）、保险费及卸货费等其他相关费用已包含在中标价内。

（六）验收要求

1. 成交供应商交付的货物必须达到国家、行业有关标准、产品说明书、技术性能参数、质量参数和竞选文件提及的质量标准（以要求较高者为准）。
2. 合格率100%。

（七）质量保证及售后服务

1. 成交供应商必须保证提供的货物是全新的、完整的、未开封的、未使用过并且在设计、材料及工艺上没有缺陷，权属明确的且完全符合本项目规定的品牌、质量、规格和性能的要求和质量标准要求的原装合格正品，并有生产厂家提供的产品质量证明书。严禁提供假冒伪劣产品，一经发现，采购人有权拒收、作退货自理或取消采购，且因此而产生的一切费用和责任由成交供应商承担。同时应根据国家有关规定、厂家服务承诺及采购人的要求做好售后服务工作。
2. 在质保期内均要求供应商对所供货物实行上门包修、包换、包退、包维护保养，费用由供应商负责，不再向采购人收取费用。
3. 如出现严重质量问题或产品厂商推诿质量、服务责任时，供应商应承担责任并提供质量和服务保障。
4. 供应商在投标文件中承诺提供的服务须能提供制造商的服务热线（如400电话等）查证。
5. 商务要求
6. ★付款方式：全部货物货到现场并经需方验收合格签字和收到供方相关的产品资料后30日内支付至结算价的100%款项。付款前供方开具相应金额增值税(含13%增值税)专用发票给需方。
7. 违约责任
8. 若因非采购人的原因供应商不能及时按双方确定的数额和时间交付合格的货物或在采购人准许的任何延期内逾期交付货物而违约的，除应及时交足货物外，每逾期一天，供应商应向采购人偿付不能交货部分货款的 5‰的违约金，供应商逾期交货超过\_10\_天，采购人有权取消采购，自行向任何第三方购买本采购项目下的产品，在此情况下采购人对供应商不承担任何责任并且供应商应向采购人支付全部货款总额的20%的违约金。采购人有权从货款中扣除供应商应支付的违约金。
9. 供应商应提供与采购需求要求相符的合格货物，如发现有不符合要求及质量标准的产品(零部件)，采购人有权拒收，供应商须在规定的交货时间内更换合格的货物给采购人并承担一切费用和风险，且不得作为货期期限顺延的理由。如供应商因不能按期按量供应货物，或未能及时更换货物，或多次出现质量问题，采购人有权依采购人认为适当的条件和方法采购替换的货物，供应商应赔偿因另外购买替换货物而产生的一切费用及额外支出。
10. 质保期内发现重大质量不合格问题（该重大质量问题应界定为达不到质量标准要求或同类型故障出现超过3次情形的），供应商必须在规定的期限调整或改正并达到采购需求约定的质量标准。
11. 保修期内，供应商不履行保修义务，采购人有权要求供应商每次支付不超过采购项目总价5%的违约金，且采购人有权委托第三方予以维修，因此而产生的一切费用由供应商承担。
12. 未经采购人同意，供应商拒不履行或部分不履行采购项目的，供应商按未履行部分采购项目金额的20%向采购人支付违约金。

附件2 投标文件目录及格式要求

投标单位参照竞选文件的要求编制带有目录和页码并装订成册的投标文件。

目 录

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **内容** | **是否提交** | **页码范围** | **备注** |
| **一** | **报价文件** |  |  |  |
| 1.1 | 报价明细表(格式1) |  |  |  |
| **二** | **商务文件** |  |  |  |
| 2.1 | 供应商简介（如有，格式自定） |  |  |  |
| 2.2 | 供应商营业执照复印件 |  |  |  |
| 2.3 | 法定代表人证明及授权书(格式2) |  |  |  |
| 2.4 | 供应商调查表(格式3) |  |  |  |
| 2.5 | “信用中国”信用信息报告 |  |  |  |
| 2.6 | 投标人声明函(格式4) |  |  |  |
| 2.7 | 实质性要求响应表（格式5） |  |  |  |
| 2.8 | 供应商认为需要提交的其他资料 |  |  |  |

**一、报价文件**

**1.1报价明细表**(格式1)

报价明细表

项目名称：广中医国际楼A+、G栋学生宿舍热水供应恢复工程热水表末端工程材料采购

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **名称** | **型号、规格** | **报价**  **品牌型号** | **单位** | **数量** | **含税单价（元）** | **含税金额（元）** | **货期** | **质保期** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 合计 | | | 未含税：  含税： | | | | | | |

说明：

1. 投标报价为人民币报价。
2. 本项目采用综合单价包干，以实际采购数量进行结算。本项目的综合单价包含供应商完成本项目（如果中标）约定所有工作内容所必须的所有成本费用和供应商应承担的一切税费，包括但不限于全部人工、材料、随机零配件、标配工具、相关辅件、组件、运输、利润、税费（包括关税、增值税专用发票等）、质保期服务、采购实施过程中不可预见费用以及与设备有关的特殊要求等完成本合同工作所需的所有费用。
3. 本表中所有项目的价格必须填写（不能空白）。
4. 总价金额与分项报价汇总金额或者单价汇总金额不一致的，按就低不就高原则修正金额。

供应商名称：（盖章）

报价日期：

报价有效期：

**二、商务文件**

**2.1供应商简介（**如有，格式自定**）**

**2.2供应商营业执照复印件（盖章）**

**2.3 法定代表人证明及授权书**(格式2)

**法定代表人身份证明书**

在我单位任 职务，是我单位法定代表人，身份证号为 ，特此证明。

（单位盖章）

日期：2025年 月 日

单位通信地址：

邮政编码： 单位联系电话：

附：法人代表身份证正反面或其他身份证明材料复印件

|  |  |
| --- | --- |
| 身份证复印件（人像面） | 身份证复印件（国徽面） |
|  |  |

**法定代表人授权委托证明书**

兹授权（委托代理人姓名） 为我方委托代理人，其权限是：办理广州大学城能源发展有限公司组织的“广中医国际楼A+、G栋学生宿舍热水供应恢复工程热水表末端工程材料采购”的投标和合同执行，以我方的名义处理一切与之有关的事宜。

本授权书自 年 月 日签章之日起生效，特此声明。

附：代理人性别： 年龄： 职务：

　　身份证号码：

附：被授权人有效身份证正反面或其他身份证明材料复印

（单位盖章）：

法定代表人（签字或盖章）：

被授权人（签字或盖章）：

日期： 2025年 月 日

说明：法定代表人亲自办理投标事宜的，无需提交本证明书。

**2.4 供应商调查表**(格式3)

编号：TZ4-23

供应商调查表

(设备材料类)

项目名称：广中医国际楼A+、G栋学生宿舍热水供应恢复工程热水表末端工程材料采购

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 公司名称 |  | | | | | | | 法人代表 |  |
| 注册地址 |  | | | | | | | 邮 编 |  |
| 公司成立日期 |  | | 营业执照号码 |  | | | | 注册资金 |  |
| 电话号码 |  | | 传真号码 |  | | | | 公司网页 |  |
| 员工人数 |  | | 厂房面积 |  | | | | 品质控制 |  |
| 公司所有制 | |  | | | 机构性质 | |  | | |
| 供应商性质 | | □ 品牌公司 □ 总代理 □ 省级代理 □ 市级代理 □ 经销商 | | | | | | | |
| 营业范围 | |  | | | | | | | |
| 主要经营(代理)  设备或产品 | |  | | | | | | | |
| 主营市场 | |  | | 主要客户 | | | |  | |
| 年销售额（过去三年） | | 20 年 | 万元 | 20 年 | | 万元 | | 20 年 | 万元 |
| 开户银行 | |  | | 银行帐号 | | | |  | |
| 联系人姓名 | 性别 | 职务/职别 | 部门 | 办公电话 | | 手机 | | 传真 | 电子邮箱 |
|  |  |  |  |  | |  | |  |  |
|  |  |  |  |  | |  | |  |  |
|  |  |  |  |  | |  | |  |  |
| 是否获得质量保证 / 质量控制体系认征.请提供证书复印件 | | | | | | | | | |
| ISO 9001 | | □ 是 | □ 否 | ISO 14001 | | | | □ 是 | □ 否 |
| 其它 | |  | | | | | | | |
| 序号 | 资质证书名称 | | | | | 认证范围（国/省/市） | | | |
|  |  | | | | |  | | | |
|  |  | | | | |  | | | |
| 供应商：（公章） 日期： 年 月 日 | | | | | | | | | |

**2.5 “信用中国”信用信息报告**(www.creditchina.gov.cn)

**2.6投标人声明函**(格式4)

**投标人声明函**

广州大学城能源发展有限公司 **：**

关于贵公司广中医国际楼A+、G栋学生宿舍热水供应恢复工程热水表末端工程材料采购，我公司（企业）愿意参加竞选，并声明：

我方承诺在本次采购活动中不存在以下情况：（1）处于被责令停业或破产状态；（2）资产被重组、接管和冻结；（3）在投标活动中3年内有重大违法活动和涉嫌违规行为。

我方承诺在本次采购活动中，如有违法、违规、弄虚作假行为，所造成的损失、不良后果及法律责任，一律由我公司（企业）承担。

特此声明！

**备注：1.本声明函必须提供且内容不得擅自删改，否则视为无效报价。**

**2.本声明函如有虚假或与事实不符的，作无效报价处理。**

投标人名称（盖公章）：

法定代表人（负责人）或报价人授权代表（签名或盖章）：

日期：

**2.7实质性要求响应表**(格式5)

**实质性要求响应表**

项目名称：广中医国际楼A+、G栋学生宿舍热水供应恢复工程热水表末端工程材料采购

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | ★实质性招标要求内容 | 投标响应详细内容 | 正/负/无偏离 | 偏离说明 |
| 1 | 采购需求二、需求内容（一）1、★本项目采用综合单价包干，以实际采购数量进行结算。本项目的综合单价包含供应商完成本项目（如果中标）约定所有工作内容所必须的所有成本费用和供应商应承担的一切税费，包括但不限于全部人工、材料、随机零配件、标配工具、相关辅件、组件、运输、利润、税费（包括关税、增值税专用发票等）、质保期服务、采购实施过程中不可预见费用以及与设备有关的特殊要求等完成本合同工作所需的所有费用。 |  |  |  |
| 2 | 采购需求二、需求内容（二）★货物要求  供应商应提供所代表品牌厂商原装的、全新的、未使用过的、技术先进、性能优良、结构紧凑、便于安装和维护、符合国家、行业及采购需求书提出的有关质量标准的货物。 |  |  |  |
| 3 | 采购需求三、商务要求（一）★付款方式：全部货物货到现场并经需方验收合格签字和收到供方相关的产品资料后30日内支付至结算价的100%款项。付款前供方开具相应金额增值税(含13%增值税)专用发票给需方。 |  |  |  |

**供应商必须将对竞选文件中有关“★”号的实质性要求进行响应，响应详细内容填写此表。**

备注：1、竞选文件中标有“★”的指标均被视为实质性响应指标，供应商如有一项带“★”的指标未响应或不满足，将按无效投标处理。

2、如竞选文件上无标有“★”实质性响应指标的，请在表格上填写“无”。

供应商名称（盖公章）：

日 期：2025年 月 日

**2.9 其他资料**

投标人认为需要提交的其他资料。

**附件3**

**资格性和有效性审查表**

项目名称：广中医国际楼A+、G栋学生宿舍热水供应恢复工程热水表末端工程材料采购

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **序号** | **评审内容** | **供应商** |
| 1 | 投标文件按竞选文件的规定密封、盖章和签署； |  |
| 2 | 具有独立法人资格，持有工商行政管理部门核发的法人营业执照或事业单位登记机构核发的事业单位法人证书，按国家法律经营；提供有效的营业执照副本或其他组织证明文件复印件； |  |
| 3 | 投标人未被列入“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单，提供“信用中国”网站的信用信息报告并打印页面加盖公章； |  |
| 4 | 投标人未处于被责令停业或破产状态，且资产未被重组、接管和冻结，声明在投标活动中3年内没有重大违法活动和涉嫌违规行为；提供投标人声明函； |  |
| 5 | 投标总报价没有超过最高限价且没有报价畸低的； |  |
| 6 | 投标文件没有附有招标人不能接受的条件（ 满足“★”的条款）； |  |
| 7 | 供应商报价文件明确按照本项目竞选文件所附的实质性要求响应表的格式填写（加盖公章），且提交的产品参数、规格型号满足采购清单要求，无出现报价内容与本项目竞选文件所附的实质性要求响应表信息前后不一致情形； |  |
| 8 | 符合竞选文件中规定的其他实质性要求； |  |
|  | **评审结论（**通过/不通过**）** |  |

注：

1. 供应商分栏中填写“√”表示该项符合竞选文件要求，“×”表示该项不符合竞选文件要求，“○”表示无该项内容；
2. 经评标委员会审核后，出现一个“×”的结论为“不通过”，即按无效标处理。
3. 表中全部条件满足为“通过”，同意进入下一阶段评审。
4. 如对本表中某种情形的评委意见不一致时，以评标委员会过半数成员的意见作为评标委员会对该情形的认定结论。

评委签名：

日 期： 年 月 日