**广州大学城能源发展有限公司**

**广州大学城热水制备站自控改造工程**

**竞选文件**

1. **项目基本情况**
   1. 项目名称：广州大学城热水制备站自控改造工程
   2. 项目地点：广州大学城
   3. 采购限价：人民币12万元（投标报价超过采购限价为无效投标）。
   4. 项目概况

大学城15个热水站分别对岛内10所高校几万名在校师生提供生活热水，而主要热水来源是位于南岸的热水制备站。热水制备站自控系统已投入使用18年，因系统工艺变化，设备有增减，系统存在很多无用的功能块、变量、画面、关联的报警、历史数据等，导致运行的系统软件垃圾文件太多，影响系统的安全稳定运行，目前主要存在以下问题：

1. 制备站热水生产工艺投入后多次更改，新增的设备没有接入原自控系统，不能实时监控工艺生产状态。
2. 工艺变动、设备停用、设备线路老化造成自控系统误报警增多，存在安全隐患。
3. 设备控制目前采用手动就地控制，严重影响热水生产效率。
4. 热水制备站自控系统数据不能远传至枢纽楼。
5. 自控系统上位机软件、PLC、工控机陈旧版本低，旧系统兼容性问题，导致新的设备、新的仪表等数据采集不到；原有的设备、仪表增减，导致无用通讯连接较多，数据非常杂乱，有效数据难以区分；影响自控系统数据分析、自控系统信息化水平；原有自控系统没有用户管理权限分配、没有系统操作记录、没有操作规程，不能有效的加强自控工作管理。

注：本文件中甲方特指采购人，乙方特指中标单位。

1. **合格投标人资格要求**
   1. 必须是具有独立承担民事责任能力、在中华人民共和国境内注册的法人，按国家法律经营。
   2. 具备有效的工商营业执照、企业法人组织机构代码证书、税务登记证书（或三证合一）。
   3. 已办理合法税务登记，具有开具相应增值税专用发票资格。
   4. 具备以下资质之一：
2. 具备建筑机电安装工程专业承包三级或以上资质。
3. 电子与智能化工程专业承包三级资质或以上资质。
   1. 投标人近3年内(2020年1月1日至今) 完成过质量合格的西门子PLC系列系统或与此相当的系统采集、数据监控、程序控制的供货业绩（需提供合同和验收报告等相关证明材料复印件，完成时间以竣工验收时间为准）。
   2. 不接受联合体报价。
4. **项目内容及要求**
   1. 本项目为交钥匙项目，即供货商包采购、包送货、包安装调试、包质量、包使用培训、包税费、质保期服务和完成这些工作所需的材料、工器具以及其他相关服务等。供货商必须提供全新的货物。
   2. 质量验收标准：按GB/T4205-2010标准和有关验收规范，质量合格要求：接线端子排及附件要按图纸安装完整，编号无缺失、所有紧固螺丝要拧紧，力矩合适，无松动或滑丝，线缆两端要按图纸套号码管，号码管长度，方向要一致，使用合适的字号，所有线缆接线端要压线卡，线卡无松动，变形，控制柜内无杂物，器件上无铁屑，控制柜的附件齐全，人机界面的工艺流程画面要与实际一致，人机界面的布局设计根据人体工程学的要求应该实现简洁、平衡和风格一致，制备站的人机界面画面要同步集成到枢纽楼10楼自控系统电脑。
   3. 售后服务
      1. 免费质保期期限：验收合格、安装调试成功、通过验收后一年。
      2. 3.2免费质保期内维修人员接到维修通知后到场时间：24小时。
      3. 免费质保期内供货商负责所有因设备质量问题而产生的费用。
   4. 培训
      1. 供货商负责对业主进行设备使用培训。
      2. 培训人员应为供应商或制造商的有经验工程师。
      3. 培训地点在设备安装现场。
   5. 设备验收合格并交付业主前，供货商应自行保管设备材料，并自行承担这些设备材料损坏、丢失的风险。
   6. 本项目现场施工和调试运行期间，必须保证制备站正常生产运行。
   7. 设计图纸

参与投标前，厂商必须现场实地考查，根据业主要求，现场情况，确定安装位置及要求，设计出图，出改造方案。投标文件包含设计方案、图纸、系统点表清单、设备清单、机柜布置图、接线图。开工前，设计图纸、改造方案必须得到业主认可。

* 1. 布管布线

要求做到横平竖直,工艺美观,质量符合要求，线管内不允许有接头，室外及地面必须采用金属管穿线开挖填埋，做到防腐防水，金属管外壳必须与防雷接地系统可靠连接。

* 1. 改造主要内容
     1. 4套油锅炉系统通过以太网集成到制备站自控系统。
     2. 减温水系统西门子200PLC通过以太网集成到制备站自控系统。
     3. 更换自控电脑及上位机升级到WINCC7.5。
     4. 排除故障及恢复对排风机设备的远程控制，恢复14台风机的监控；
     5. 通过网关把制备站自控系统远传至枢纽楼接入大屏系统。
     6. 把过江隧道视频监控远传至枢纽楼。
     7. 整理KP柜废旧线缆及模块。平台开发调试，系统联合调试。
  2. 提供的服务
     1. 技术交底、设计联络；现场了解清楚制备站工艺、设备运行情况；PLC控制柜模块、电气布线、运行情况；中控监控系统运行情况等。
     2. 派专门技术人员现场指导并负责所供设备的安装工作，负责安装完毕后的单机调试和联动调试工作。安装完成时，进行检查，提交安装完毕及质量合格的证明。
     3. 设备调试指导及调试：供货商必须按要求协商提供调试方案，开展调试运行工作。
     4. 试运行：供货商负责系统试运行的全过程；试运行是考核整个系统的质量和可靠性的重要步骤，在试运行满足要求后，验收才能进行。

1. 所有设备的规格及说明书、合格证。
2. 系统的配件、图纸。
3. 系统安装调试和试运行期间，调试和测试记录。
   * 1. 使用、维护培训：供货商必须派有经验的工程技术人员对业主技术及操作人员进行设备的运行、维护方面的培训和指导；在工程现场进行实际操作示范，让参加培训人员对设备充分了解，达到更好的操作和维护设备的目的。
     2. 质保期的服务：供货商必须为设备提供1年的免费维修保养和缺陷保修，时间从安装调试验收合格之日算起。要求维修维护服务24小时服务，在接到要求维护维修通知四小时内作出响应，12小时内赶到现场服务，直到问题得到妥善解决。保修期内由于设备本身质量原因造成的任何损伤或损坏，供货商必须免费负责修理或更换。
     3. 质保期满后的服务：在设备的生命周期内，供货商必须提供后续技术咨询服务，并提供设备升级服务、备品备件服务。
     4. 在中华人民共和国广东省内必须有常设维修服务机构，要求提供该维修机构地点、联系方式。维修服务机构必须备有常用易损件的备用件，以满足业主的维修需要。
4. **工程量及材料说明**

以下工程量仅作参考，本项目由投标人包工包料（注明甲供材料除外），投标人勘踏现场后，应根据下表及结合现场实际情况综合考虑再进行报价。

**主要工程量清单**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **产品名称** | **产品规格** | **品牌** | **数量** | **单位** | **备注** |
| **一、PLC柜改造（PPI点：5）** | | | | | | |
| 1 | PPI转以太网CP243 | 西门子200PLC PPI转以太网CP243 TK 6000- PB图尔库 |  | 5 | 个 | 1、4套油锅炉系统通过以太网集成到制备站自控系统。2、减温水系统西门子200PLC通过以太网集成到制备站自控系统。 |
| 2 | 接口网关 | 旋思科技XM4101PG（5000点） |  | 1 | 个 | 5、通过网关把制备站自控系统远传至枢纽楼接入大屏系统。 |
| 3 | 排风机启动柜利旧改造 | 共2个排风机配电柜，对配电柜内进行点对点信号测试恢复，更换必要的老旧元器件 |  | 2 | 项 | 4、排除故障及恢复对排风机设备的远程控制，恢复14台风机的监控。 |
| 4 | PLC自控柜利旧改造 | 共3个PLC自控柜，对自控柜原已接入系统的点位进行点对点信号测试恢复，更换必要的老旧元器件 |  | 3 | 项 | 7、整理KP柜废旧线缆及模块。平台开发调试，系统联合调试， |
| **小计（小写）：** | |  | | | |  |
| **二、上位机及调试** | | | | | | |
| 1 | 工程师站 | 主机+23.8英寸显示器 定制：i5-10500丨16G丨120G+1T丨2G |  | 1 | 套 | 3、更换自控电脑及上位机升级到WINCC7.5。 |
| 2 | 上位机软件 | wincc7.5 |  | 1 | 套 |  |
| 3 | 功能调试 3、监控数据与隧道监控远程至枢纽楼，接入大屏系统和自控系统 |  |  | 1 | 项 | 6、把过江隧道视频监控远传至枢纽楼。 |
| **小计（小写）：** | |  | | | |  |

备注：1、 工程量清单报价时建议按上述表格人工、材料分开单列报价。

1. **项目工期、验收标准及质保期限**
   1. 施工工期

本项目工期为60天（含节假日，连续计算），开工日期以甲方通知为准。

* 1. 工程验收标准及方式

工程验收标准：最新《人机界面标志标识的基本和安全规则操作规则》（GB/T4205-2010）以及国家和行业相关的其他质量标准。

* 1. 工程验收的方式：
     1. 施工单位在完工后，须提前3天提交工程验收进度计划给采购人，以便采购人组织相关人员对项目进行验收。
     2. 经采购人组织相关人员进行验收合格后，签发验收合格证明文件。
     3. 施工单位必须将产品所有资料（如有，包括但不限于交竣工图一式六份、设备检验合格证书、3C认证证书等）提交采购人，同时将与项目有关的竣工资料一式两份一起提交给采购人。
     4. 来料验收、过程验收及竣工验收。
     5. 质保期及质保期内需履行的特殊义务：1年，从竣工验收开始计算。

1. **工程费用及支付方式**
   1. 本工程采用综合单价包干，包工、包料、包工期、包质量、包安全、包安全文明施工、包验收、包调试、包结算、包资料整理、包综合治理、包风险、包利润和管理费等完成本项目的全部费用。
   2. 本项目的投标总价应包含投标人按施工现场现状及施工范围根据采购人要求完成项目约定全部工作所需的税费及相关措施费及合同实施过程中应预见和不可预见的费用等等。工程量清单和竞选范围内的报价如有漏计或漏项的，视为投标人单方面作出的让利，费用不另行增加。
   3. 付款方式
   4. 在本合同履行期内，若国家税费调整，合同含税金额按国家规定税率作出相应调整，供方每次申请付款应按照合同内容开具相应税率的合法有效的增值税专用发票。
   5. 合同签订并进场后，甲方收到乙方请款资料后15个工作日内支付暂定合同总价30%的预付款。
   6. 项目全部完工并竣工验收合格并按甲方要求完成合同结算手续后，甲方收到乙方请款资料后15个工作日内支付工程款至合同结算总造价的95%。
   7. 质保期期满且乙方质保期义务按要求履行完毕后，甲方收到乙方请款资料后15个工作日内付清余款（不计利息）。
   8. 每次付款前乙方开具符合国家税务规定的等额合格的增值税专用发票给甲方。乙方晚于付款期限提供的，甲方付款期限相应顺延。
2. **投标文件**

根据采购人要求的投标文件格式，进行密封报价（盖章）。投标文件应包含以下内容：

* 1. 商务部分（提供复印件，并加盖公章）

1. 有效的企业工商营业执照、企业法人组织机构代码证书、税务登记证书（或三证合一）；
2. 供应商调查表（格式见附件2）
3. 法定代表人证明书、法定代表人授权委托书原件（格式见附件3和附件4）；
4. 有效的安全生产施工许可证及质证书；
5. 本工程拟派项目负责人简历表（包括姓名、部门和职务、所学专业和毕业院校名称及毕业时间、主要资历、经验及承担过的类似项目，获得认证资质证书及复印件）；
6. 近3年内(2020年1月1日至今) 至少1个完成过质量合格的西门子PLC系列系统或与此相当的系统采集、数据监控、程序控制的供货业绩（需提供合同和验收报告等相关证明材料复印件）；
7. 有效的专职安全员资格证（C证）
   1. 投标人认为有必要的其他材料复印件。
      1. 技术部分（格式自定，加盖公章）

施工方案：施工单位应充分了解现场条件，并针对本项目制定切实可行的施工方案，包括但不限于：

1. 总体实施方案；
2. 实施进度计划和工期承诺书；
3. 确保实施进度的技术和组织措施；
4. 确保安全文明施工的技术和组织措施；
5. 投入的机械设备；
6. 投标人认为其它需要说明的文字。
7. 价格文件（加盖公章）
   * 1. 报价一览表（格式见附件1）
8. 报价明细表：采用工程量清单计价，按本竞选文件所附工程量清单和乙供主要材料清单报价，并以此作为结算依据，包括但不限于工程量清单和乙供主要材料清单各项目单价及综合总报价，并注明未含税总价、税率和含税总价。
9. **评标方法**

本项目采用综合评估法，对投标人进行价格和信用评审，其中价格评审部分占90%，供应商诚信部分占10%，投标人评审得分=价格得分+诚信分。以经评审的最低投标报价作为评标基准价，当投标价等于评标基准价时价格分得满分，投标价每高于评标基准价1%扣1分，扣至0分为止。供应商诚信分以评标当天采购人供应商管理系统查到的分值直接计取（供应商诚信分原始分为0分），投标人不在供应商管理系统内的，诚信分按0分计算。供应商诚信分在采购人官方网站上定期公布。同时通过投标人资格审查（见附件5）和投标文件有效性审查（见附件6）后，各投标人按综合评分由高至低的顺序依次排列，排名第一为第一中标候选人。采购人对中标人实行信用评价管理，中标后采购人将中标人纳入供应商管理系统，按项目对中标人的合同履约行为进行考核，具体按采购人供应商管理办法进行。

1. **勘踏现场**

投标人有必要勘踏现场，充分了解清楚施工现场的环境和要求，以便投标人获取那些须投标人自己负责的有关编制投标文件和签署合同所涉及现场所有的资料。一旦中标，这种考察即被认为其结果已在中标文件中得到充分反映。考察现场的费用由投标人自己承担，如因对现场不了解导致报价的失误，由投标人承担。勘踏现场时间：2023年7月 4日10时00分，集中地点：广州市番禺区大学城明志街1号信息枢纽楼一楼西门。勘踏现场联系人生产部梁工，联系电话：020-39302059。投标人未在规定时间勘踏现场的，采购人不再另行组织，由投标人自行前往勘踏。

1. **递交投标文件**
   1. 投标文件递交截止时间：2023年7月10日北京时间15时00分前。以密封的形式提供投标文件到：广州市番禺区大学城明志街1号信息枢纽楼前台。投标文件信封或外包装上应当注明采购项目名称、投标人名称和“在（竞选文件中规定的开标日期）之前不得启封”的字样，封口处应加盖投标人印章。采购人接受现场递交或邮寄两种方式。采用邮寄方式的，应在邮寄外包装袋上注明“广州大学城热水制备站自控改造工程”字样。投标人递交投标文件后，请联系采购人确认。
   2. 投标文件逾期递交、未送达指定地点的、或未按要求密封的，采购人有权不予受理。
2. **公开发布**

本竞选文件在广州大学城能源发展有限公司网站（网址：https://www.gzuci.com/）广州国企阳光采购信息发布平台（http://ygcg.gzggzy.cn/）同时发布。本竞选文件在各媒体发布的文本如有不同之处，以在广州大学城能源发展有限公司网站发布的文本为准。

1. **采购人地址和联系方式**

采购单位：广州大学城能源发展有限公司

联系地址：广州市番禺区大学城明志街1号信息枢纽楼9楼

联系人：廖先生

联系电话：020-39302079

附件1：报价一览表

附件2：供应商调查表

附件3：法定代表人身份证明书

附件4：法定代表人授权委托证明书

附件5：投标人资格审查表

附件6：投标文件有效性审查表

采购人：广州大学城能源发展有限公司

2023年6月28日

附件1

**报价一览表**

项目名称：**广州大学城热水制备站自控改造工程**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目名称 | 投标价（单位：人民币元） | |
| 1 | 投标总价 | 大写：  小写： | |
| 其中 | 不含税总价 | 大写：  小写： | |
| 2 | 投标工期 |  | |
| 3 | 工程质量标准 |  | |
| 4 | 保修期限 |  | |
| 5 | 拟委派的项目负责人 | 姓名 |  |
| 技术职称 |  |
| 联系电话 |  |

注：（1）投标总价为人民币报价。

（2）投标总价是所有需采购人支付的本次项目采购的金额总数，应包括竞选文件要求的全部内容，投标人完成本项目（如果中标）所必须的所有成本费用和投标人应承担的一切税费，包括但不限于全部人工费、材料、设备、工具、机具、安装运输、规费、措施费、合理利润、管理费、税费等及清理现场的费用、合同实施过程中应预见和不可预见的费用等等。

（3）若用小写表示的金额和用大写表示的金额不一致，以大写表示的金额为准。

投标人名称（盖章） 日期： 年 月 日

附件2

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 供应商调查表 | | | | | | | | | | | |
| 项目名称：**广州大学城热水制备站自控改造工程** | | | | | | | | | | | |
| 供应商名称 | | |  | | | | | 法人代表 | | |  |
| 详细地址 | | |  | | | | | 邮 编 | | |  |
| 成立日期 | | |  | | 营业执照号码 |  | | 发证机构 | | |  |
| 固定电话号码 | | |  | | 传真号码 |  | | 注册资金 | | |  |
| 公司类型 | | | |  | | | 机构性质 | |  | | |
| 项目联系人 | | | |  | | | 联系电话 | |  | | |
| 经营范围 | | | |  | | | | | | | |
| 序号 | 资质证书（认证项目）名称 | | | | | | | 发证机关 | | | |
| 1 |  | | | | | | |  | | | |
| 2 |  | | | | | | |  | | | |
| 3 |  | | | | | | |  | | | |
|  |  | | | | | | |  | | | |
| 主要服务行业 | | | |  | | 主要客户 | |  | | | |
| 近三年类似业绩 | | | | | | | | | | | |
| 序号 | 服务单位 | | | | | 项目内容 | | | | | |
| 1 |  | | | | |  | | | | | |
| 2 |  | | | | |  | | | | | |
| 3 |  | | | | |  | | | | | |
|  | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 报名单位（盖章）： | | | | | | | | | | | |

日期：2023年 月 日

附件3

**法定代表人身份证明书**

在我单位任 职务，是我单位法定代表人，身份证号为 ，特此证明。

（单位盖章）

日期：2023年 月 日

单位通信地址：

邮政编码： 单位联系电话：

附：法人代表身份证正反面或其他身份证明材料复印件

附件4

**法定代表人授权委托证明书**

兹授权（委托代理人姓名）为我方委托代理人，其权限是：办理 （采购单位名称）组织的“ （项目名称）”的投标和合同执行，以我方的名义处理一切与之有关的事宜。

本授权书自年月日签章之日起生效，特此声明。

附：代理人性别： 年龄： 职务：

　　身份证号码：

　　（营业执照等）注册号码：

　　企业类型：

　　经营范围：

附：被授权人有效身份证正反面或其他身份证明材料复印

（单位盖章）：

法定代表人（签字或盖章）：

被授权人（签字或盖章）：

日期： 2023年 月 日

说明：法定代表人亲自办理投标事宜的，无需提交本证明书。

附件5

**投标人资格审查表**

项目名称：广州大学城热水制备站自控改造工程

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **序号** | **评审内容** | **备注** |
| 1 | 具备有效的工商营业执照、企业法人组织机构代码证书、税务登记证书（或三证合一）（复印件盖章） |  |
| 2 | 法定代表人证明书原件或法定代表人授权委托书原件 |  |
| 3 | 具备以下资质之一：  1) 具备建筑机电安装工程专业承包三级或以上资质。  2) 电子与智能化工程专业承包三级资质或以上资质。 |  |
| 4 | 有效的安全生产许可证（复印件盖章） |  |
| 5 | 近3年内(2020年1月1日至今) 完成过质量合格的类似项目施工业绩（需提供合同和验收报告等相关证明材料复印件） |  |
|  | **评审结论（**通过/不通过**）** |  |

注：

1. 投标人分栏中填写“√”表示该项符合竞选文件要求，“×”表示该项不符合竞选文件要求，“○”表示无该项内容；
2. 经评标委员会审核后，出现一个“×”的结论为“不通过”，即按废标处理。
3. 表中全部条件满足为“通过”，同意进入下一阶段评审。
4. 如对本表中某种情形的评委意见不一致时，以评标委员会过半数成员的意见作为评标委员会对该情形的认定结论。

评委签名：

日 期： 年 月 日附件6

**投标文件有效性审查表**

项目名称：**广州大学城热水制备站自控改造工程**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **序号** | **评审内容** | **投标人** |
| 1 | 投标文件未按竞选文件的规定密封、盖章和签署； |  |
| 2 | 投标文件未按竞选文件规定的格式填写，内容不全或关键字迹模糊、无法辩认； |  |
| 3 | 对同一竞选项目出现两个或以上的投标报价，且没声明哪个有效； |  |
| 4 | 投标总报价低于企业自身成本； |  |
| 5 | 投标报价超过采购限价； |  |
| 6 | 工期不满足竞选文件要求的； |  |
| 7 | 施工方案或施工组织设计未响应竞选文件中已明确必须要作实质性响应的内容； |  |
| 8 | 投标文件附有采购人不能接受的条件； |  |
| 9 | 不符合竞选文件中规定的其他实质性要求。 |  |
| 10 | 专职安全员不具有有效的安全生产考核合格证（C类）或建筑施工企业专职安全生产管理人员安全生产考核合格证书（C3） |  |
|  | **评审结论（**通过/不通过**）** |  |

注：

1. 投标人分栏中填写“√”表示该项符合竞选文件要求，“×”表示该项不符合竞选文件要求，“○”表示无该项内容；
2. 经评标委员会审核后，出现一个“×”的结论为“不通过”，即按废标处理。
3. 表中全部条件满足为“通过”，同意进入下一阶段评审。
4. 如对本表中某种情形的评委意见不一致时，以评标委员会过半数成员的意见作为评标委员会对该情形的认定结论。

评委签名： 日 期： 年 月 日