**广州大学城投资经营管理有限公司**

**广州大学城临时商业北区高压房进线电缆故障点维修工程**

**竞选文件**

1. **项目基本情况**
2. 项目名称： 广州大学城临时商业北区高压房进线电缆故障点维修工程
3. 项目地点： 广州大学城
4. 采购限价：人民币19万元（投标报价超过采购限价为无效投标）。
5. 项目概况

为找出广州大学城临时商业北区高压房进线电缆的故障点，需采用先进技术对电缆的故障点进行探测定位，并进一步对故障电缆进行检修处理，恢复供电。

1. **合格投标人资格要求**
2. 必须是具有独立承担民事责任能力、在中华人民共和国境内注册的法人；
3. 具备有效的工商营业执照、企业法人组织机构代码证书、税务登记证书（或三证合一）；
4. 已办理合法税务登记，具有开具相应增值税专用发票资格；
5. 同时具有以下资质；
6. 具有国家能源局南方监管局颁发的承装（修、试）电力设施许可五级以上资质，准许从事承装（修、试）电力实施业务。
7. 具有国家住房和城乡建设部颁发的电力行业（变电工程，送电工程）专业乙级以上资质，可从事资质证书许可范围内相应的建设工程总承包业务及项目管理和相关的技术与管理服务；
8. 投标人近3年内(2015年1月1日至今) 完成过质量合格的类似补漏项目施工业绩（需提供合同和验收报告等相关证明材料复印件）；
9. 不接受联合体报价。
10. **项目内容**：
11. 项目施工内容
	1. 施工单位具有在海珠供电局办理电气工作票的资格，包括但不限于“两种人”资格：
12. 按南网有关要求向南方电网海珠供电局申请停电手续；
13. 按南网有关要求在南方电网海珠供电局办理工作票证及相关其他票证；
	1. 对南方电网10kV谷围F9谷围信息枢纽大楼开关房G25柜至临时商业北区高压室G1进线柜电缆进行路径探测（电缆路径不详，长度不详），故障点探测定位，确定故障点准确位置，误差不超过0.1米。
	2. 根据现场故障点的实际情况组织对故障点的开挖及修复，修复后电缆的绝缘等级不低于电缆的额定运行要求。
	3. 对修复后的电缆进行预防性试验，包括但不限于主绝缘电阻测试，主绝缘直流耐压试验（耐压等级25Kv/5min，耐压5min时的泄露电流不大于耐压1min时的泄露电流）。包括南方电网海珠供电局要求的试验项目。提供海珠供电局认可的维修报告及试验报告。
	4. 按南网有关要求对广州大学城临时商业北区高压房电气设备进行预防性试验，并按南网海珠供电局的要求提供的试验报告；
	5. 电缆故障检修及试验合格后向海珠供电局办理结束工作票及相关其他票证；
	6. 按南网有关要求向南方电网海珠供电局申请复电手续；
	7. 负责办妥南方电网要求的其他相关手续
14. 施工技术要求
15. 开工前向海珠供电局办理申请停电手续，办理电气工作票；
16. 故障点的探测定位采用但不限用电缆故障智能测试仪、电缆寻迹及故障定位仪、一体化直流高压发生器等设备探测电缆走向，通过低压脉冲/高压闪络法准确迅速查找电缆故障点。
17. 对故障点土建进行开挖，清运淤泥，对电缆外表面进行清洗，切除故障部位，重新制作电缆中间头，消除故障后土建进行恢复。
18. 对检修后的电缆进行主绝缘电阻测试，主绝缘直流耐压试验以及南方电网海珠供电局要求的其他试验项目，并提交试验报告。
19. 按南网有关要求对广州大学城临时商业北区高压房电气设备进行预防性试验，并提交试验报告。
20. 向南方电网海珠供电局申请复电手续，并保证复电手续齐全，复电成功。
21. **工程量及材料说明**

以下工程量仅作参考，投标人应根据下表及结合现场实际情况综合考虑再进行报价。

**主要工程量清单**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目名称 | 计量单位 | 工程量 | 备注 |
| 1 | 向南方电网海珠供电局申请停电手续 | 项 | 1 |  |
| 2 | 向南方电网海珠供电局办理第一种电气票 | 项 | 1 |  |
| 3 | 拆/装谷围F9谷围信息枢纽大楼开关房G25柜电缆头 | 个 | 1 |  |
| 4 | 拆/装临时商业北区高压室G1进线电缆头 |  |  |  |
| 4.1 | 信息枢纽楼侧电缆头拆/装 | 个 | 1 |  |
| 4.2 | 商业北区高压室侧电缆头拆/装 | 个 | 1 |  |
| 5 | 对谷围F9谷围信息枢纽大楼开关房G25柜馈线电缆鉴别及故障点进行探测定位 |  |  |  |
| 5.1 | 电缆探测鉴别 | 根 | 1 |  |
| 5.2 | 电缆故障点的探测定位 | 点 | 1 |  |
| 6 | 电缆故障点开挖及恢复，电缆排管敷设，电缆中间井建设等土建配合 |  |  |  |
| 6.1 | 电缆顶管φ200 | 米 | 20 |  |
| 6.2 | 破复人行混砖路路面 | 米 | 50 |  |
| 6.3 | 行人转角井 | 座 | 1 |  |
| 6.4 | 行人直线长井（中间井） | 座 | 2 |  |
| 6.5 | 电缆沟揭盖板 | 米 | 100 |  |
| 6.6 | 直埋电缆沟槽挖填土 | 米 | 100 |  |
| 7 | 电缆故障点修复电缆（YJV22-8.7/15kV-3\*240）敷设及两端中间头（3M冷缩，3\*300）制作 |  |  |  |
| 7.1 | 高压电缆敷设 YJV22-8.7/15kV-3\*240 | 米 | 50 |  |
| 7.2 | 10kV冷缩式中间头制作安装3\*300 | 套 | 2 |  |
| 8 | 故障点修复后10kV电缆试验绝缘电阻试验，交流耐压试验 |  |  |  |
| 8.1 | 10kV电缆绝缘电阻测试 | 根 | 1 |  |
| 8.2 | 10kV电缆交流耐压试验、震荡波试验 | 根 | 1 |  |
| 9 | 电缆外护套接地装置调试 | 根 | 1 |  |
| 10 | 电缆设施票号牌标识 |  |  |  |
| 10.1 | 电缆两端设施票号牌标识 | 个 | 2 |  |
| 10.2 | 电缆中间头两端设施票号牌标识 | 个 | 2 |  |
| 11 | 谷围F9谷围信息枢纽大楼开关房G25柜试验 |  |  |  |
| 11.1 | 开关柜导电回路的绝缘电阻 | 套 | 1 |  |
| 11.2 | 开关柜导电回路交流耐压试验 | 台 | 1 |  |
| 11.3 | 开关柜断路器开关特性测试 | 台 | 1 |  |
| 11.4 | 南方电网单位要求的其余试验项目 | 台 | 1 |  |
| 12 | 临时商业北区高压室G1进线柜试验 | 套 | 1 |  |
| 12.1 | 开关柜导电回路的绝缘电阻 | 套 | 1 |  |
| 12.2 | 开关柜导电回路交流耐压试验 | 台 | 1 |  |
| 12.3 | 开关柜断路器开关特性测试 | 台 | 1 |  |
| 12.4 | 南方电网单位要求的其余试验项目 | 台 | 1 |  |
| 13 | 待电缆故障处理后向南方电网海珠供电局申请复电手续，并成功实现复电 | 项 | 1 |  |

**备注：1. 所有材料乙供，最终工程量以现场量度为准。**

**2. 工程量清单报价时建议按上述表格人工、材料分开单列报价**

1. **项目工期、验收标准及质保期限**
2. 施工工期

电缆故障点定位工期7日历天，总工期15日历天（含节假日，连续计算），具体开工日期以甲方通知为准。

1. 工程验收标准及方式
2. 质量要求：
3. 票证的办理要满足南方电网海珠供电局的所有要求。
4. 电缆故障点的探测定位误差不得超过2米的直径范围。
5. 将所有影响电缆受电的故障点探测出来，并能准确定位
6. 工程验收方式：

施工单位探测及定位所有故障点并开挖后，通知我司现场进行确认，以临时商业北区变配电房10kV系统恢复供电后组织验收，验收标准为变电房受电成功，电力系统运行安全、稳定。

1. 工程验收的参考标准：

满足工程验收的标准：《电力设备预防性试验规程》Q/CSG114002-2011、《电气装置安装工程 高压电气施工及验收规范》GB50147-2010及国家和行业相关的其他质量标准，完工后统一验收。

1. 质保期及质保期内需履行的特殊义务：质保期1年。
2. **工程费用及支付方式**
3. 本工程采用综合单价包干，包工、包料、包工期、包质量、包安全、包安全文明施工、包验收、包调试、包结算、包资料整理、包综合治理等完成本项目的全部费用，工作全部完工后由双方进行工程量的核实和验收，以实际工程量进行结算。
4. 本项目的综合单价包含投标人按施工现场现状及施工满园根据采购人要求完成项目工作所需的全部人工、材料、工具、机具、利润、风险等费用。综合总报价应包含相关措施费用及税费等费用、合同实施过程中应预见和不可预见费用等等。
5. 付款方式

合同付款按施工进度支付，具体为：

* 1. 形象进度完成30%时，甲方收到乙方请款资料后15个工作日内支付工程款至合同内已完成工程造价的15%。
	2. 形象进度完成60%时，甲方收到乙方请款资料后15个工作日内支付工程款至合同内已完成工程造价的40%。
	3. 形象进度完成80%时，甲方收到乙方请款资料后15个工作日内支付工程款至合同内已完成工程造价的60%。
	4. 项目全部完工并竣工验收合格并按甲方要求办理合同结算手续后，甲方支付工程款至合同结算总造价的95%。
	5. 质保期义务按要求履行完毕后付清余款。
	6. 每次付款前乙方开具符合国家税务规定的等额合格的增值税专用发票给甲方。

**七、投标文件**

根据采购人要求的投标文件格式，进行密封报价（盖章）。投标文件应包含以下内容：

（一）商务部分（提供复印件，并加盖公章）

1. 有效的企业工商营业执照、企业法人组织机构代码证书、税务登记证书（或三证合一）；
2. 供应商调查表（格式见附件2）
3. 法定代表人证明书、法定代表人授权委托书原件（格式见附件3和附件4）；
4. 有效的资质证书和安全生产许可证；
5. 本工程拟派项目负责人简历表（包括姓名、部门和职务、所学专业和毕业院校名称及毕业时间、主要资历、经验及承担过的类似项目，获得认证资质证书及复印件）；
6. 近3年内(2015年1月1日至今) 完成过质量合格的类似项目施工业绩（需提供合同和验收报告等相关证明材料复印件）；
7. 投标人认为有必要的其他资质等材料复印件。

（二）技术部分（格式自定，加盖公章）

施工方案：**施工单位应充分了解现场条件，并针对本项目制定切实可行的施工方案**，包括但不限于：

1. 总体实施方案；
2. 实施进度计划和工期承诺书；
3. 确保实施进度的技术和组织措施；
4. 确保安全文明施工的技术和组织措施；
5. 投入的机械设备；
6. 投标人认为其它需要说明的文字。

（三）价格文件（加盖公章）

1. 报价一览表（格式见附件1）
2. 报价明细表：采用工程量清单计价，按本竞选文件所附工程量清单和乙供主要材料清单报价，并以此作为结算依据，包括但不限于工程量清单和乙供主要材料清单各项目单价及综合总报价，并注明未含税总价、税率和含税总价。

**八、评标方法**

本项目采用经评审的最低投标价法确定中标候选人。同时通过投标人资格审查（见附件5）和投标文件有效性审查（见附件6）后，各投标人按有效投标报价由低至高的顺序依次排列，排名第一为第一中标候选人。投标人实行信用评价管理，具体见附件7和附件8。

**九、勘踏现场**

投标人有必要勘踏现场，充分了解清楚施工现场的环境和要求，以便投标人获取那些须投标人自己负责的有关编制投标文件和签署合同所涉及现场所有的资料。一旦中标，这种考察即被认为其结果已在中标文件中得到充分反映。考察现场的费用由投标人自己承担，如因对现场不了解导致报价的失误，由投标人承担。勘踏现场时间：2019年1月3日10时，集中地点：广州市番禺区大学城明志街1号信息枢纽楼一楼西门。勘踏现场联系人工程部刘工，联系电话：020-39302830。投标人未在规定时间勘踏现场的，采购人不再另行组织，由投标人自行前往勘踏。

**十、递交投标文件**

（一）递交投标文件地点：投标单位以密封的形式提供投标文件到：广州市番禺区大学城明志街1号信息枢纽楼9楼采购合同部，采购人接受现场递交或邮寄两种方式。

（二）投标文件递交截止时间：2019年 1月17 日北京时间15时00分前。递交的投标文件或投标文件信封未密封，或未在骑缝处盖章或签字，或逾期送达的采购人有权不予受理。

**十一、**本竞选文件在广东省招标投标监管网（网址：<http://www.gdzbtb.gov.cn/>）、广东建设信息网（网址：http://www.gdcic.net/）、广州大学城投资经营管理有限公司网站（网址：https://www.gzuci.com/）同时发布。本竞选文件在各媒体发布的文本如有不同之处，以在广州大学城投资经营管理有限公司网站发布的文本为准。

**十二、采购人地址和联系方式**

采购单位：广州大学城投资经营管理有限公司

联系地址：广州市番禺区大学城明志街1号信息枢纽楼9楼

联系人：廖先生

联系电话：020-30302079

附件1：报价一览表

附件2：供应商调查

附件3：法定代表人身份证明书

附件4：法定代表人授权委托证明书

附件5：投标人资格审查表

附件6：投标文件有效性审查表

附件7：公开竞选供应商信用评价

附件8：供应商信用指标及评价标准

附件9：关于资格的声明函

采购人：广州大学城投资经营管理有限公司

 2018年12月29日附件1

**报价一览表**

项目名称：广州大学城临时商业北区高压房进线电缆故障点维修工程

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 序号 | 项目名称 | 投标价（单位：人民币元） |
| 1 | 投标总价 | 大写：小写： |
| 其中 | 未含税总价 | 大写：小写： |
| 2 | 投标工期 |  |
| 3 | 工程质量标准 |  |
| 4 | 保修期限 |  |
| 5 | 拟委派的项目负责人 | 姓 名 |  |
| 技术职称 |  |

注：（1）投标总价为人民币报价。

 （2）投标总价是所有需采购人支付的本次项目采购的金额总数，应包括竞选文件要求的全部内容，投标人完成本项目（如果中标）所必须的所有成本费用和投标人应承担的一切税费，包括但不限于全部人工费、材料、设备、工具、机具、安装运输、规费、措施费、合理利润、管理费、税费等及清理现场的费用、合同实施过程中应预见和不可预见费用等等。

（3）若用小写表示的金额和用大写表示的金额不一致，以大写表示的金额为准。

投标人名称（盖章）：

日期： 年 月 日

**附件2**

|  |
| --- |
| 供应商调查表 |
| 项目名称：广州大学城临时商业北区高压房进线电缆故障点维修工程 |
| 供应商名称  |  | 法人代表 |  |
| 详细地址 |  | 邮 编 |  |
| 成立日期 |  | 营业执照号码 |  | 发证机构 |  |
| 固定电话号码 |  | 传真号码 |  | 注册资金 |  |
| 公司类型 |  | 机构性质 |  |
| 项目联系人 |  | 联系电话 |  |
| 经营范围 |  |
| 序号 | 资质证书（认证项目）名称 | 发证机关 |
| 1 |  |  |
| 2 |  |  |
| 3 |  |  |
|  |  |  |
| 主要服务行业 |  | 主要客户 |  |
| 近三年类似业绩 |
| 序号 | 服务单位 | 项目内容 |
| 1 |  |  |
| 2 |  |  |
| 3 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 报名单位（盖章）： |

日期：201 年 月 日

**附件3**

**法定代表人身份证明书**

在我单位任职务，是我单位法定代表人，身份证号为，特此证明。

（单位盖章）

日期：2018年 月 日

单位通信地址：

邮政编码： 单位联系电话：

附：法人代表身份证正反面或其他身份证明材料复印件

**附件4**

**法定代表人授权委托证明书**

兹授权（委托代理人姓名）为我方委托代理人，其权限是：办理 （采购单位名称）组织的“ （项目名称）”的投标和合同执行，以我方的名义处理一切与之有关的事宜。

本授权书自年月日签章之日起生效，特此声明。

附：代理人性别： 年龄： 职务：

　　身份证号码：

　　（营业执照等）注册号码：

　　企业类型：

　　经营范围：

附：被授权人有效身份证正反面或其他身份证明材料复印

（单位盖章）：

法定代表人（签字或盖章）：

被授权人（签字或盖章）：

日期： 20 年 月 日

说明：法定代表人亲自办理投标事宜的，无需提交本证明书。

**附件5**

**投标人资格审查表**

项目名称：广州大学城临时商业北区高压房进线电缆故障点维修工程

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **序号** | **评审内容** | **备注** |
| 1 | 具备有效的工商营业执照、企业法人组织机构代码证书、税务登记证书（或三证合一）（复印件盖章） |  |
| 2 | 法定代表人证明书原件或法定代表人授权委托书原件 |   |
| 3 | 具有国家能源局南方监管局颁发的承装（修、试）电力设施许可五级以上资质，准许从事承装（修、试）电力实施业务；且具有具有国家住房和城乡建设部颁发的电力行业（变电工程，送电工程）专业乙级以上资质，可从事资质证书许可范围内相应的建设工程总承包业务及项目管理和相关的技术与管理服务。 |  |
| 4 | 有效的安全生产许可证（复印件盖章） |  |
| 5 | 近3年内(2015年1月1日至今) 完成过质量合格的类似项目施工业绩（需提供合同和验收报告等相关证明材料复印件） |  |
|  | **评审结论（**通过/不通过**）** |  |

注：

1. 投标人分栏中填写“√”表示该项符合竞选文件要求，“×”表示该项不符合竞选文件要求，“○”表示无该项内容；
2. 经评标委员会审核后，出现一个“×”的结论为“不通过”，即按废标处理。
3. 表中全部条件满足为“通过”，同意进入下一阶段评审。
4. 如对本表中某种情形的评委意见不一致时，以评标委员会过半数成员的意见作为评标委员会对该情形的认定结论。

评委签名：

日 期： 年 月 日

附件6

**投标文件有效性审查表**

项目名称：广州大学城临时商业北区高压房进线电缆故障点维修工程

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **序号** | **评审内容** | **投标人** |
| 1 | 投标文件未按竞选文件的规定密封、盖章和签署； |  |
| 2 | 投标文件未按竞选文件规定的格式填写，内容不全或关键字迹模糊、无法辩认； |  |
| 3 | 对同一竞选项目出现两个或以上的投标报价，且没声明哪个有效； |  |
| 4 | 投标总报价低于企业自身成本； |  |
| 5 | 投标报价超过采购限价； |  |
| 6 | 工期不满足竞选文件要求的； |  |
| 7 | 施工方案或施工组织设计未响应竞选文件中已明确必须要作实质性响应的内容； |  |
| 8 | 投标文件附有采购人不能接受的条件； |  |
| 9 | 不符合竞选文件中规定的其他实质性要求。 |  |
|  | **评审结论（**通过/不通过**）** |  |

注：

1. 投标人分栏中填写“√”表示该项符合竞选文件要求，“×”表示该项不符合竞选文件要求，“○”表示无该项内容；
2. 经评标委员会审核后，出现一个“×”的结论为“不通过”，即按废标处理。
3. 表中全部条件满足为“通过”，同意进入下一阶段评审。
4. 如对本表中某种情形的评委意见不一致时，以评标委员会过半数成员的意见作为评标委员会对该情形的认定结论。

评委签名：

日 期： 年 月 日

附件7、

**公开竞选供应商信用评价**

一.、**信用评价**，是指采购人对参加公开竞选采购的供应商的诚信度和履约进行鉴别和打分。

二.、**供应商信用评价内容**

供应商信用综合评价根据《供应商信用指标和评价标准》（附件8）进行评价。信用综合评价内容为评价年度周期内供应商的信用表现，包括良好行为和不良行为两个方面。

**三、评价结果应用**

（一）公开竞选采购项目可在各评标办法中应用供应商信用评价评标。

（二）采用经评审的最低价投标法评标的，在推荐中标候选人时，应对通过资格和有效性评审的投标人按照评标价进行排序，即：评标价＝有效报价×(1－信用系数），信用系数计取方法见附件1，供应商第一次参与投标的，信用系数按0计算。当出现二个或二个以上投标人的评标价的取值相同时，由评委会随机抽取确定。

（三）综合评分法

1、采用综合评分法评标的，采购项目的评标总分为100分，投标供应商得分由商务评分、技术评分、价格评分组成，其中价格评分中的评标价引用信用系数计算确定，即：评标价＝有效报价×(1－信用系数），联合体参与投标的，按联合体企业中最低供应商信用系数认定。

2、当出现二个或二个以上投标人的总得分相同时，由评委会随机抽取确定。

**四、违约处理**

（一） 排序第1位的供应商出现以下情形的，将暂停其公开竞选资格6个月：中标、确定为合同供方/承包人后，无正当理由拒绝履行合同和有关承诺的，或擅自变更、中止（终止）合同的。

（二）供应商出现下列情形之一的，采购人有权暂停其公开竞选资格1年：

1、实际提供的有关产品性能指标或技术服务能力或施工质量明显低于报价响应时承诺的；

3、一年内供应商在采购项目中累计履约评价为不合格2次的；

3、供应商提供虚假材料或与其它供应商恶意串通谋取成交的；

4、发生其他违规或违约情况，造成严重损害的；

5、其它经采购人认定的。

附件8

**供应商信用指标及评价标准**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 项目 | 子项 | 评价标准 |
| 良好行为 | 供应商按约定履行合同受到奖励的 | 每发生1次，自认定之日起一年内信用系数加2%， |
| 不良行为 | 供应商提供虚假材料或与其它供应商恶意串通谋取中标、成交的； | 严重不良行为，每发生1次，自认定之日起一年内信用系数扣5% |
| 中标、确定为合同供方/承包人后，无正当理由拒绝履行合同和有关承诺的，或擅自变更、中止（终止）合同的； |
| 实际提供的有关产品性能指标和技术服务能力、施工质量明显低于采购响应文件或竞选时的承诺的； |
| 中标、成交后，将合同转包给其他供应商的； |
| 中标、成交后，将合同擅自分包给其他供应商的； | 一般不良行为，每发生1次，自认定之日起一年内信用系数扣2% |
| 开标后擅自撤回采购相应文件，影响采购活动继续进行的； | 轻微不良行为，每发生1次，自认定之日起一年内信用系数扣1.25% |
| 供应商因未按约定履行合同受到违约处罚的。 |

备注：

1. 供应商信用系数每个评价年度周期的初评按0计算。
2. 经采购人批准认定的同一供应商良好行为或不良行为，在评价年度周期内信用系数可累加计算。

供应商在一个评价年度周期内未发生任何信用系数扣罚的，在下一个评价年度周期内初评信用系数的基础上奖励加3%，连续两个评价年度周期内未发生任何信用系数扣罚的，在下一个评价年度周期内初评信用系数的基础上奖励加5%，连续三个及以上评价年度周期内未发生任何信用系数扣罚的，在下一个评价年度周期内初评信用系数的基础上奖励加8%。

附件9

**关于资格的声明函**

致：广州大学城投资经营管理有限公司

关于贵司项目名称: 广州大学城临时商业北区高压房进线电缆故障点维修工程的询价文件，我司愿意参加投标响应，提供询价文件中规定的服务，并证明提交的下列文件和说明是准确的和真实的。

 1、投标人具有独立承担民事责任能力并在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织，提供营业执照副本复印件并加盖公章。

2、投标人具有在海珠供电局办理电气工作票的资格，包括但不限于“两种人”资格。

投标人名称（盖章）：

投标人法定代表人（或法定代表人授权代表）签字：

日期： 年 月 日